

Poznámka: vyhodnocení - **modrá**
nastavení vah - **fialová**

HODNC

Název katastrálního území:

CELKOVÉ HODNOCENÍ

1	ZÁKLADNÍ ZÁJMY
1	ČLENITOST A PLOŠNÁ FRAGMENTACE
1A	Typ katastrální mapy
1B	Typy parcel v předpokládaném obvodu
1C	Počet parcel v předpokládaném obvodu
1D	Velikost řešeného území v ha (obvodu PÚ)
1E	Členitost vnějšího obvodu
1F	Členitost vnitřního obvodu vč. hranic neřešených pozemků dle §2 zákona
1G	Délka hranice neřešených pozemků dle §2 zákona
1H	Délka vlastnické hranice v trvalých porostech
1I	Plánovaná změna katastrální hranice
1J	Budovy v obvodu PÚ (řešené)
1K	Plocha pozemků s předpokladem ocenění porostů
1L	Počet k.ú. zahrnutých do obvodu PÚ
2	DOPRAVNÍ A FYZICKÁ PROSTUPNOST
2A	Zahájení řízení o PÚ v důsledku stavební činnosti
2B	Přehlednost terénu
2C	Přístupnost a členitost
3	VLASTNICKÁ STRUKTURA
3A	Počet LV v území KoPÚ
3B	Počet vlastníků
3C	Počet vlastníků na ha
3D	Výskyt duplicitního vlastnictví
3E	Množství využitelné státní a obecní půdy v obvodu KoPÚ
3F	Počet věcných břemen

2	ČETNOST A ZAJIŠŤOVÁNÍ SPOLEČENSKÝCH ZÁJMŮ
1	Zvláštní ochrana podle zákona č.114/1992 Sb.
1A	Výskyt ZCHÚ v obvodu PÚ
1B	Výskyt NATURA 2000 (ptačí oblasti, EVL)

2	Obecná ochrana podle zákona č.114/1992 Sb.
2A	Výskyt biocenter a biokoridorů v krajině
2B	Výskyt interakčních prvků
2C	Existence podkladů týkajících se krajinotvorby v obvodu PÚ
2D	Výskyt přírodních parků a míst krajinného rázu
2E	Výskyt přechodně chráněných ploch
3	Regulace a řízení vodního režimu krajiny
3A	Požadavky na revitalizace vodních toků
3B	Výskyt CHOPAV, PHO a OPVZ
3C	Kategorizace území dle zjištěných informací o pokrytí území přispívajícími
4	Povodňová ochrana území a obyvatel
4A	Předpokládané požadavky na zpracování návrhu vodních staveb
4B	Výskyt oblasti s významným povodňovým rizikem
5	Ochrana zemědělské půdy
5A	Potenciální ohrožení katastrů vodní erozí
5B	Potenciální ohrožení katastrů větrnou erozí
5C	Potenciální nutnost řešení stabilizací odtoku
5D	Aktualizace BPEJ
6	Požadavky agend územního plánování
6A	Stav územního plánu
6B	Záměry infraskruktury v ÚS/ ÚP nebo jeho návrhu
6C	Problémy k řešení z ÚAP (výkres problémů k řešení ÚPD)
7	Snižování a eliminace rizik různého typu v území
7A	Výskyt chráněného ložiskového území nebo dobývacího prostoru
7B	Výskyt sesuvů a poddolovaných území
7C	Výskyt SEZ
8	Adaptace území vůči dopadům globální změny klimatu
8A	Stupeň ohrožení území klimatickou změnou
9	Meliorační stavby
9A	Existence melioračních staveb - odvodnění
9B	Existence melioračních staveb - závlahy

kontroly jsou v buňkách H10, H40 a ve sloupci AH

OCENÍ CELKU

Nové sedliště

26,6

	hodnota	maximum	přepočet	váha	zváženo
				60%	14,6
KMD	20	100	20	8%	1,0
jen parcely KN	0	100	0	5%	0,0
do 800	0	100	0	5%	0,0
do 600	50	100	50	11%	3,3
3 - 5 bodů na 100m	50	100	50	2%	0,6
5 - 10 bodů na 100m	50	100	50	4%	1,2
nad 10km	100	100	100	2%	1,2
nad 15km	100	100	100	3%	1,8
ano	100	100	100	2%	1,2
do 10	0	100	0	2%	0,0
s odhadem porostu do 20%	50	100	50	3%	0,9
více k.ú. v jedné obci	50	100	50	2%	0,6

ne	0	100	0	2%	0,0
přehledný	0	100	0	6%	0,0
přístupný	0	100	0	6%	0,0

do 100	0	100	0	7%	0,0
do 150	0	100	0	9%	0,0
do 0,4	0	100	0	7%	0,0
ne	0	100	0	2%	0,0
5% - 10%	60	100	60	8%	2,9
0-99	0	100	0	4%	0,0

	hodnota	maximum	přepočet	váha	zváženo
				40%	11,9
ZCHÚ se nevyskytuje	0	3	0	4%	0,0
ne	0	2	0	4%	0,0

ano, dostatečný	1	3	33	5%	0,7
ano, dostatečný	1	3	33	4%	0,5
ne	1	1	100	1%	0,4
ano	1	2	50	2%	0,4
ne	0	2	0	1%	0,0

Nejsou	0	2	0	4%	0,0
výskyt alespoň jedné ze jmenovaných oc	1	3	33	3%	0,4
území je pokryto zhruba z 10 - 50 % (mé	1	2	50	9%	1,8

revitalizace vodních toků, nádrží, rybníků	2	4	50	10%	2,0
ne	0	1	0	3%	0,0

50 a více ha vybraných kultur a 5,1-25,0	1	3	33	8%	1,1
do 50 ha vybraných kultur a/nebo do 5,0	0	3	0	7%	0,0
1,1 - 5,0 m / ha	1	3	33	2%	0,3
provedena	1	1	100	5%	2,0

obec má platný ÚP dle zákona č. 183/20	3	3	100	3%	1,2
neexistují významné záměry	0	1	0	6%	0,0
ne	0	1	0	2%	0,0

nevyskytují se v území	0	1	0	3%	0,0
nevyskytují se v území	0	1	0	3%	0,0
nevyskytují se v území	0	1	0	1%	0,0

nevýznamný (< 0)	0	1	0	5%	0,0

vyskytují se v území	1	1	100	3%	1,2
nevyskytují se v území	0	1	0	2%	0,0

HOD

A1	A2	A3	A4	B
ZAMĚŘENÍ POLOHOPISU	ROZBOR SOUČASNÉHO STAVU	OBVODY	NÁROKY	OPATŘENÍ ZPŘÍSTUPNĚNÍ
2,9	2,0	4,1	1,5	0,1

váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha
				40%	0,384	30%	0,288	
				40%	0	30%	0	
50%	1,65	20%	0,66					
				100%	0,6			
				100%	1,2			
				75%	0,9			
70%	1,26							
				70%	0,84			
50%	0					40%	0	
						50%	0,45	
				30%	0,18	30%	0,18	
								50%
90%	0							
90%	0							
						40%	0	
						50%	0	
						50%	0	
						100%	0	
								20%
						50%	0	

váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha
		10%	0					
		10%	0					

		10% 0,066667		
		10% 0,053333		
		10% 0,04		
		10% 0,04		
		10% 0		
		10% 0		
		10% 0,04		
		10% 0,18		
		15% 0,3		
		15% 0		
		20% 0,213333		
		20% 0		
		20% 0,053333		
			30% 0,6	
		20% 0,24		20%
		20% 0		20%
		20% 0		20%
		10% 0		
		10% 0		
		10% 0		
		20% 0		20%
		10% 0,12		
		10% 0		

NOCENÍ DLE ETAP

1	B2	B3	C1	C2
ENÍ KE NÍ POZEMKŮ	VODOHOSPODÁŘSKÁ A PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ	OPATŘENÍ K OCHRANĚ A TVORBĚ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	NÁVRH NOVÉHO USPOŘÁDÁNÍ	DKM
8	5,3	2,2	5,8	2,0

zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo
				30%	0,288			
				30%	0			
				60%	0	35%	0	
						30%	0,99	
						25%	0,3	
				30%	0,54			
				30%	0,36			
				10%	0			
				50%	0,45			
				30%	0,18	10%	0,06	
0				50%	0			
				55%	0			
				50%	0			
				50%	0			
0,576	20%	0,576	20%	0,576	40%	1,152		
					50%	0		

zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo	váha	zváženo
			70%	0	20%	0		
			70%	0	20%	0		

		70% 0,466667	20% 0,133333		
		70% 0,373333	20% 0,106667		
		70% 0,28	20% 0,08		
		70% 0,28	20% 0,08		
		70% 0	20% 0		
	70% 0		20% 0		
	70% 0,28		20% 0,08		
	70% 1,26		20% 0,36		
	65% 1,3		20% 0,4		
	65% 0		20% 0		
	60% 0,64		20% 0,213333		
	60% 0		20% 0		
	60% 0,16		20% 0,053333		
			40% 0,8	30% 0,6	
0,24	20% 0,24	20% 0,24	20% 0,24		
0	20% 0	20% 0	20% 0		
0	20% 0	20% 0	20% 0		
	35% 0	35% 0	20% 0		
	35% 0	35% 0	20% 0		
	35% 0	35% 0	20% 0		
0	20% 0	20% 0	20% 0		
	70% 0,84		20% 0,24		
	70% 0		20% 0		

[illegible]